

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 / 2026 гг.

Выдан АО «Комитекс»

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. г.Сыктывкар, ул. 2-ая Промышленная, д. 10 (котельная)

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от 24.10.2025 № 8/м

Первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар»


А.Г. Гонтарь

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа,
образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному
периоду)

Записано в реестре № 539/2025 от 28 / 10 /2025 г.

АКТ

оценки готовности к отопительному периоду 2025 / 2026 гг.
г. Сыктывкар «24» сентября 2025 г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.05.2025 № 5/2146 «О создании комиссии по проверке готовности организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар», к отопительному периоду 2025-2026 годов», в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов и Положения о комиссии по проверке готовности организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар», к отопительному периоду 2025-2026 годов

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» от «29» мая 2025 г., утвержденной Главой МО ГО «Сыктывкар» – руководителем администрации В.Б. Голдиным

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с «15» сентября 2025 г. по «24» сентября 2025 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду АО «Комитекс» (полное наименование юридического лица – потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. г.Сыктывкар, ул. 2-ая Промышленная, д. 10 (котельная)

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила: готовность юридического лица к работе в отопительном периоде
(готовность/неготовность юридического лица к работе в отопительном периоде)

Уровень готовности объектов оценки обеспечения готовности*:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (готов/готов с условиями/не готов)
1. г.Сыктывкар, ул. 2-ая Промышленная, д. 10 (котельная)	<u>готов</u>

Приложения к акту проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.

1. Оценочный лист юридического лица – потребителя на 4 л. в 1 экз.
2. Перечень замечаний с указанием сроков их устранения на ___ л. в 1 экз.**

Председатель комиссии:

Первый заместитель руководителя администрации
МО ГО «Сыктывкар»

А.Г. Гонтарь

Члены комиссии:

Начальник УЖКХ АМО ГО «Сыктывкар»

Н.В. Дайновский


Директор МУП «Жилкомсервис»


В.И. Стоцкий

Главный инженер МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»


А.В. Керимов

Технический директор-главный инженер Сыктывкарских тепловых сетей ООО «Комитеплоэнерго»


Я.С. Гусейнов

Главный инженер ООО «Агро-Тепло»


П.В. Пшенко

Начальник Государственной жилищной инспекции по городу Сыктывкару и Корткеросскому району


Т.А. Опарина

Директор ЦФ АО «КЭСК»


О.Н. Костюк

Главный инженер Филиала АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Сыктывкаре


А.Н. Белевцов

Государственный инспектор ОЭНиНГТС Печорского управления Ростехнадзора


А.И. Мосеев

* Информация в графе «Уровень готовности» проставляется согласно сведениям оценочного листа (с учетом коэффициента, полученного в ходе оценки уровня готовности объекта).

** При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

С актом оценки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

ГОТОВ С УСЛОВИЯМИ
ЕСТЬ (не больше 0,8)

ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ по ЕТО 0,98

ГОТОВ

ГОТОВ С УСЛОВИЯМИ

НЕ ГОТОВ

ЕСТЬ (Ибо не больше 0,8)

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	ул. 2-ая Промышленная, д. 10 (котельная)	Замечание
					Наименование ЕТО (при наличии)		АО "Комитекс"	
					ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ по СЦТ	$K_{гот} = K_{завон\ о\ тепл} * 0,9 + K_{проект} * 0,1$	0,98	
					Уровень готовности (готов, готов с условиями, не готов)	$K_{завон\ о\ тепл} = K_{функ} * 0,05 + K_{крем\ выдвд} * 0,01 + K_{кач\ ст} * 0,04 + K_{кач\ ст\ про\ ек\ т} * 0,3 + K_{надеж} * 0,6$	готов	
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности котельному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила);	Выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	Кзавон о тепл		0,98	
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 – 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	Кфунк	$K_{функ} = K_{шт} * 0,1 + K_{клип} * 0,1 + K_{к\ перем} * 0,1 + K_{к\ сов\ про\ ек\ т\ ин\ ст\ р} * 0,1 + K_{знаний} * 0,1 + K_{обуч} * 0,1 + K_{к\ ов} * 0,1 + K_{к\ оор\ труд} * 0,15 + K_{трени} * 0,15$	0,65	
1.1.1	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов		0,1	Кшт	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.2	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511 <1> (далее - Правила N 511) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление		0,1	Кзавон	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.3	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)		0,1	Кинстр	$K_{инстр} = K_{инстр\ ОПО} / K_{инстр\ не\ ОПО}$	1	
1.1.3.1		Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)		-	Кинстр/ОПО	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.3.2		Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил N 511 (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)		-	Кинстр/неОПО	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.4	Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил N 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций		0,1	Кзнания/процедуры	Наличие – 1 Отсутствие – 0	0	
1.1.5	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43-45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70, 71 Правил N 511, и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей		0,1	Кзнания	$K_{знания} = K_{пр\ ов\ ер\ к\ не\ ОПО} * 0,5 + K_{пр\ ов\ ер\ к\ ОПО} * 0,5$	1	

Итого (Ибо среднрифметическое от индексов готовности по СЦТ)

Если в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.4.1, 1.1.4.2 настоящего оценочного листа не применим (не подлежит оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, применимого к оценке, при этом показатель определяется по формуле:
наличие – 1;
отсутствие – 0.

1.1.5.1		Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами N 511	0,5	Кпрв зн не ОПО	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.5.2		Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	0,5	Кпрв зн ОПО	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.6		Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	0,1	Кобуч	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.7		Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенных пунктом 7 Правил N 511, и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, определенных пунктом 228 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	0,1	Кинвел	Кинвел* Кпрв зн не ОПО *0,5+Кпрв зн ОПО *0,5	1	
1.1.7.1		Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	Кпрв зн не ОПО	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.7.2		Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	Кпрв зн ОПО	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.8		Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденных порядков производства работ повышенной опасности и оформления нарядов-допусков, утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н «А» (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	0,15	Кочт труда	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.9		Показатель наличия программ противопожарных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противопожарных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	0,1	Кпрв	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.2	Проводить аладку принадлежаций им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	Крежимы налад	Крежимы налад*Крежимы тренд*0,5+Крежимы тренд *0,5	1	
1.2.1		Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на период отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	0,5	Кклим тренд	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.2.2		Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	0,5	Крежимы налад	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	

Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности объектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности промышленной тепловой энергии, функционирующей в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0.

Если в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.6.1, 1.1.6.2 настоящего оценочного листа не применим (не подлежит оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, примененного к оценке, при этом показатель определяется по принципу.

В случае, если организация не обслуживает ОПО, то Кобуч принимается равным 1.

Если в соответствии с пунктом 21 Порядка в отношении объекта оценки какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.1.8.1, 1.1.8.2 настоящего оценочного листа не применим (не подлежит оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, примененного к оценке, при этом показатель определяется по принципу: наличие – 1; отсутствие – 0.

1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для дождевой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включенной в режимные карты, утвержденный график мониторинга за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,04	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.4	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правила N 511 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планировании и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правила N 511, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,3	Качество	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.5	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15, 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.24, 9.3.26, 9.3.27 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,6	Класс	Классификация: Классификация * 0,01 + Классификация * 0,05 + Классификация * 0,05 + Классификация * 0,4 + Классификация * 0,02 + Классификация * 0,4 +	1	
1.5.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки – сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключенных экспертиз промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключенных о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройке и регулировке предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	Класс	Классификация * Классификация * 0,5 + Классификация * 0,5	1	Если в отношении объекта оценен какой-либо из показателей, указанных в подпунктах 1.4.1.1, 1.4.1.2 настоящего оценочного листа не применяется (не поддается оценке), то расчет показателя готовности в соответствии с настоящим пунктом осуществляется в части критерия, применимого к оценке, при этом показатель определяется по правящему:
1.5.1.1		Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Классификация ОПО	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	В случае оценки обеспечения готовности источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке:
1.5.1.2		Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизе промышленной безопасности, настройке и регулировке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизе промышленной безопасности, настройке и регулировке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Классификация ОПО	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	В случае оценки обеспечения готовности источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке:
1.5.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	Классификация	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке:
1.5.3		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водных тепловых сетей в сроки, установленные пунктами 352, 355, 356 Правила N 511 (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водных тепловых сетей	0,05	Классификация	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источник теплоснабжения, Класс труб принимается равным 1.
1.5.4		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	Классификация	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке:
						Значение индекса готовности Итого не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.	1	В случае, если на объекте оценена организация не эксплуатирует тепловые сети, Класс принимается равным 1.
						Значение индекса готовности Итого не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.	1	Значение индекса готовности Итого не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.

1.5.5.		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 – 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,02	Классиф	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети произведены воздушной прокладкой или в проходном (подуруководном) канале, Классиф принимается равным 1.
1.5.6.		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	Классиф промыв	Наличие – 1 Отсутствие – 0 Значение индекса готовности. Итого не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.	1	комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности объектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1. В случае оценки обеспечения готовности прочих источников тепловой энергии, функционировавших в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, оценка производится в следующем порядке: наличие – 1; отсутствие – 0.
1.5.7.		Акт измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	Классиф согр	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	В случае, если на объекте вышеназванная организация не эксплуатирует тепловые сети, Классиф. согр принимается равным 1.
1.5.8.		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	Классиф стан	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.5.9.		Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,04	Классиф	$K_{запас} = \frac{K_{наличие}}{K_{норматив}}$	1	
1.5.9.1.					Классиф	Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных инвентарных (аварийных) ремонтных работ	1	
1.5.9.2.					Классиф	Количество запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных инвентарных работ	1	Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности объектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1.
1.5.10.		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензий или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требования не распространяются на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	Классиф	Наличие – 1	1	Для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, порядок проведения оценки готовности к работе в отопительный период которых установлен Правилами оценки готовности объектов электроэнергетики к работе в отопительный сезон, показатель готовности принимается равным 1.
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наставлений (их подразделением) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзаца четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзаца второго - четвертого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наставлений (их подразделением) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности)	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315 - 319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348 - 350, 352, 355, 356, 359, 375, абзаца четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзаца второго - четвертого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил N 511 и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,1	Классиф	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	